



INSTITUTION ADOUR

Extrait du registre des délibérations
de l'établissement public territorial de bassin Institution Adour

Séance du 05 mai 2023
(Convocation du 28 avril 2023)

Aujourd'hui, le 05 mai 2023 à 09h30, le bureau dûment convoqué s'est réuni sous la forme de visioconférence, sous la présidence de M. Paul Carrère, Président

Conseillers en exercice <ul style="list-style-type: none">• Nombre• Voix	8 8
Présents <ul style="list-style-type: none">• Nombre• Voix	4 4
Pouvoirs <ul style="list-style-type: none">• Nombre• Voix	0 0
Majorité simple selon article 15.2 des statuts	

Suffrages exprimés		
Pour		
<ul style="list-style-type: none">• Nombre• Voix	4 4	
Contre		
<ul style="list-style-type: none">• Nombre• Voix	0 0	
Abstention		
<ul style="list-style-type: none">• Nombre• Voix	0 0	

Étaient présents :

Mme Céline Salles, M. Paul Carrère, M. Charles Pelanne, M. Bernard Poublan

Étaient excusés :

Mme Dominique Degos, M. Thierry Carrère, M. Gérard Castet, M. Bernard Verdier

Secrétaire de séance : Mme Céline Salles, Vice-Présidente

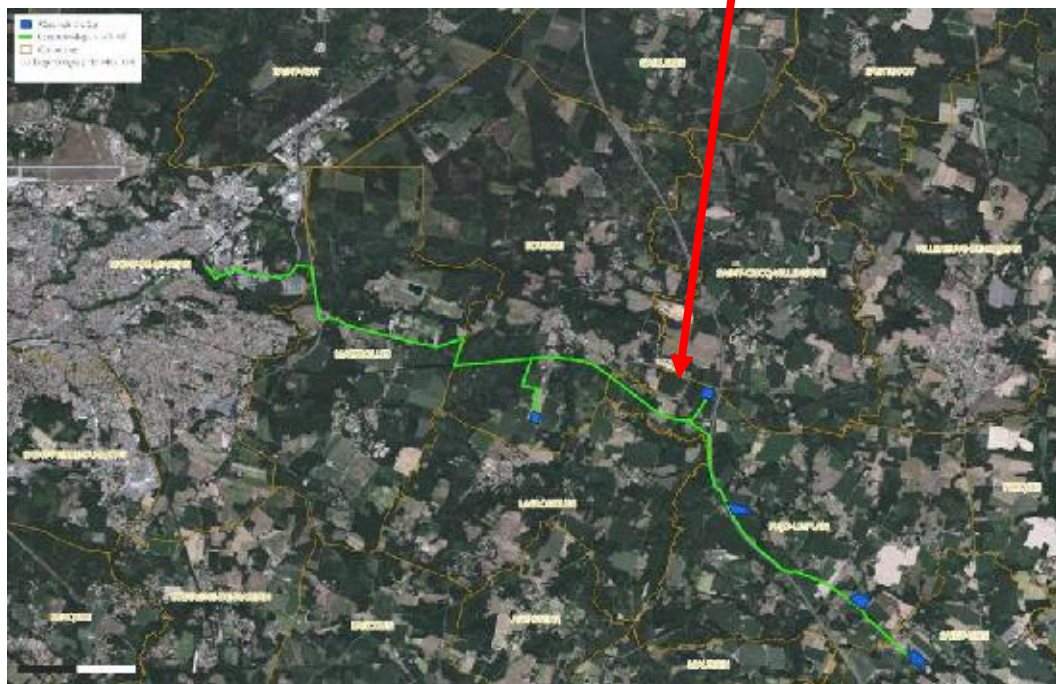
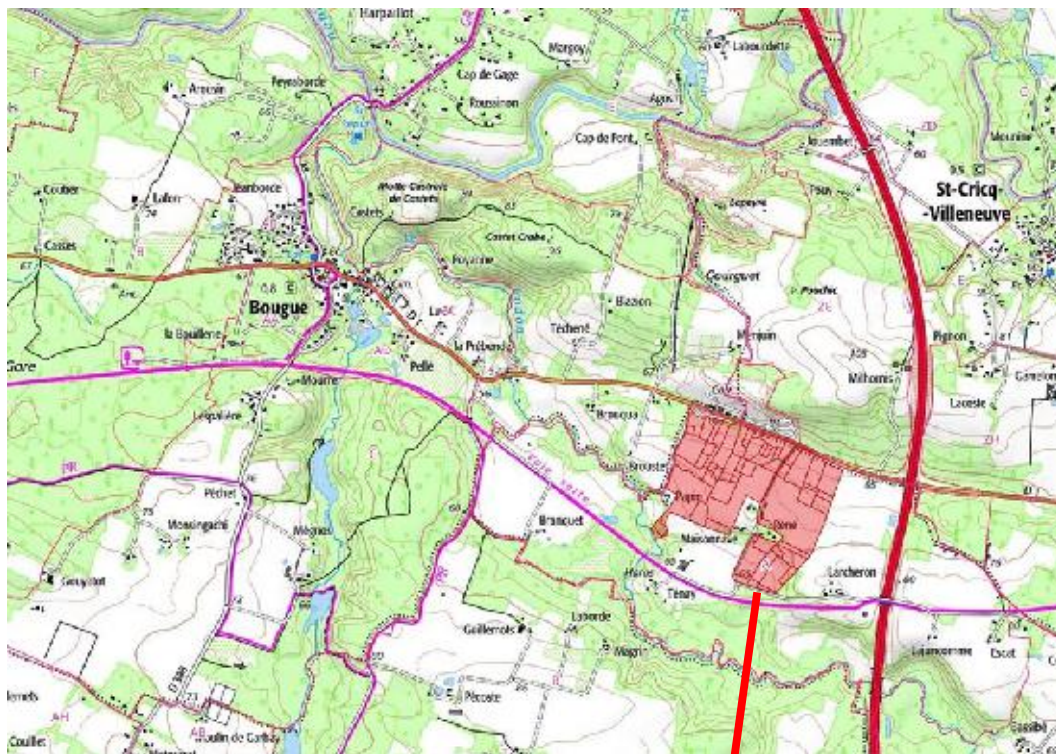
Rapporteur : M. Paul Carrère, Président



OBJET : Foncier - Ressource en eau - Acquisition foncière par la SAFER Nouvelle-Aquitaine sur la commune de Pujo-le-Plan

Exposé des motifs :

La SAFER Nouvelle-Aquitaine - département des Landes a informé l'Institution Adour d'une vente sur la commune de Pujo-le-Plan dans les Landes.



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de la réception par le représentant de l'État.



Les parcelles concernées sont les suivantes :

Lieu-dit	Section	N°	Anc. n°	Surface	NC
AU RENE	A	0092		40 a 80 ca	T
AU RENE	A	0095		79 a 40 ca	T
AU RENE	A	0096		16 a 30 ca	T
AU RENE	A	0097		11 a 00 ca	T
AU RENE	A	0098		24 a 30 ca	T
AU RENE	A	0099		66 a 30 ca	T
AU RENE	A	0100		24 a 45 ca	T
AU RENE	A	0101		21 a 50 ca	T
AU RENE	A	0102		1 ha 15 a 15 ca	T
AU RENE	A	0103		12 a 05 ca	T
AU RENE	A	0106		24 a 38 ca	T
AU RENE	A	0107		62 a 80 ca	T
AU RENE	A	0109		52 a 30 ca	T
AU RENE	A	0110		22 a 50 ca	T
AU RENE	A	0111		13 a 70 ca	T
AU RENE	A	0112		42 a 85 ca	T
AU RENE	A	0113		34 a 30 ca	T
AU RENE	A	0114		13 a 00 ca	T
AU RENE	A	0115		30 a 00 ca	T
AU RENE	A	0116		38 a 45 ca	T
AU RENE	A	0117		12 a 40 ca	T
AU RENE	A	0118		10 a 90 ca	T
AU RENE	A	0119		55 a 60 ca	T
AU RENE	A	0120		31 a 40 ca	T
AU RENE	A	0121		15 a 90 ca	T
AU RENE	A	0122		57 a 10 ca	T
AU RENE	A	0134		1 ha 22 a 60 ca	T
AU RENE	A	0135		20 a 00 ca	T
AU RENE	A	0144		13 a 20 ca	T
AU RENE	A	0145		13 a 65 ca	T
AU RENE	A	0146		66 a 60 ca	T
AU RENE	A	0147		1 ha 09 a 70 ca	T
AU RENE	A	0148		26 a 00 ca	T
AU RENE	A	0149		62 a 80 ca	T
AU RENE	A	0150		14 a 50 ca	T
AU RENE	A	0151		28 a 00 ca	T
AU RENE	A	0154		1 a 30 ca	T

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de la réception par le représentant de l'État.



Lieu-dit	Section	N°	Anc. n°	Surface	NC
AU RENE	A	0155		5 a 50 ca	T
AU RENE	A	0160		5 ha 53 a 65 ca	T
AU RENE	A	0161		45 a 10 ca	T
AU RENE	A	0162		17 a 10 ca	T
AU RENE	A	0163		14 a 10 ca	T
AU RENE	A	0164		42 a 80 ca	T
AU RENE	A	0165		24 a 30 ca	T
AU RENE	A	0166		31 a 25 ca	T
AU RENE	A	0167		1 ha 17 a 60 ca	T
AU RENE	A	0309	0108	1 ha 09 a 98 ca	T
AU RENE	A	0332	0315	16 a 55 ca	T
AU RENE	A	0346	0152	48 ca	T
AU RENE	A	0349	0153	44 a 48 ca	T
AU RENE	A	0350	0156	9 ca	PA
AU RENE	A	0352	0157	2 a 00 ca	T
AU RENE	A	0356	0158	18 a 68 ca	T
AU RENE	A	0362	0104	48 a 03 ca	T
AU RENE	A	0364	0105	46 a 47 ca	T
AU RENE	A	0366	0168	79 a 98 ca	T
AU RENE	A	0368	0169	98 a 12 ca	T
AU RENE	A	0419	0315	3 ha 31 a 99 ca	T
AU RENE	A	0479	0083	3 a 49 ca	BF
AU RENE	A	0481	0093	59 a 04 ca	T
AU RENE	A	0483	0335	24 a 20 ca	P
AU RENE	A	0485	0337	11 a 56 ca	BT
AU RENE	A	0487	0339	2 ha 92 a 95 ca	T

Caractéristiques de la vente :

- Ensemble parcellaire en nature de terres irriguées sous pivot de bonne qualité agronomique ;
- Foncier : 34,0741 ha en terres, 0,2420 ha en prairies, 0,1156 ha en taillis simple et 0,0349 ha en futaies feuillues ;
- Matériels d'irrigation : enrouleur et tuyaux alu, groupe comptage mobile, 3 pivots ;
- Surface totale : 34,4667 ha pour un montant principal d'achat de 420 000 €.

Considérant la nécessaire maîtrise foncière pour mener à bien le projet de réutilisation des eaux usées traitées de la station d'épuration de Conte à Mont-de-Marsan à des fins d'irrigation sur le bassin versant du Ludon (opération inscrite dans le plan d'actions du projet de territoire de gestion de l'eau (PTGE Midour), ceci notamment pour la création des 5 réservoirs de stockage de l'eau, dans un objectif de compensation foncière ou écologique,

Considérant le projet d'acquisition par la SAFER Nouvelle-Aquitaine de ces parcelles, et l'appel à candidatures qui sera réalisé suite au comité technique de la SAFER,

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de la réception par le représentant de l'État.



LE BUREAU

En l'absence d'observations,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité

DECIDE

Article 1

- d'autoriser le président à répondre favorablement au prochain appel à candidatures concernant ces parcelles et de solliciter la SAFER Nouvelle-Aquitaine pour un chiffrage complet de cette acquisition (avec élaboration d'un projet de fiche de mise en réserve qui serait soumis à l'avis d'un prochain bureau),
- d'autoriser le président à signer les documents et à prendre toutes les mesures nécessaires à leur exécution.

Article 2

Monsieur le président est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré le 05 mai 2023 à Mont-de-Marsan,

Le Président,

Paul CARRÈRE