

**INSTITUTION ADOUR**

Extrait du registre des délibérations
de l'établissement public territorial de bassin Institution Adour

Séance du 05 mai 2023
(Convocation du 28 avril 2023)

Aujourd'hui, le 05 mai 2023 à 09h30, le bureau dûment convoqué s'est réuni sous la forme de visioconférence, sous la présidence de M. Paul Carrère, Président

Conseillers en exercice	
• Nombre	8
• Voix	8
Présents	
• Nombre	4
• Voix	4
Pouvoirs	
• Nombre	0
• Voix	0
Majorité simple selon article 15.2 des statuts	

Suffrages exprimés	
Pour	
• Nombre	4
• Voix	4
Contre	
• Nombre	0
• Voix	0
Abstention	
• Nombre	0
• Voix	0

Étaient présents :

Mme Céline Salles, M. Paul Carrère, M. Charles Pelanne, M. Bernard Poublan

Étaient excusés :

Mme Dominique Degos, M. Thierry Carrère, M. Gérard Castet, M. Bernard Verdier

Secrétaire de séance : Mme Céline Salles, Vice-Présidente

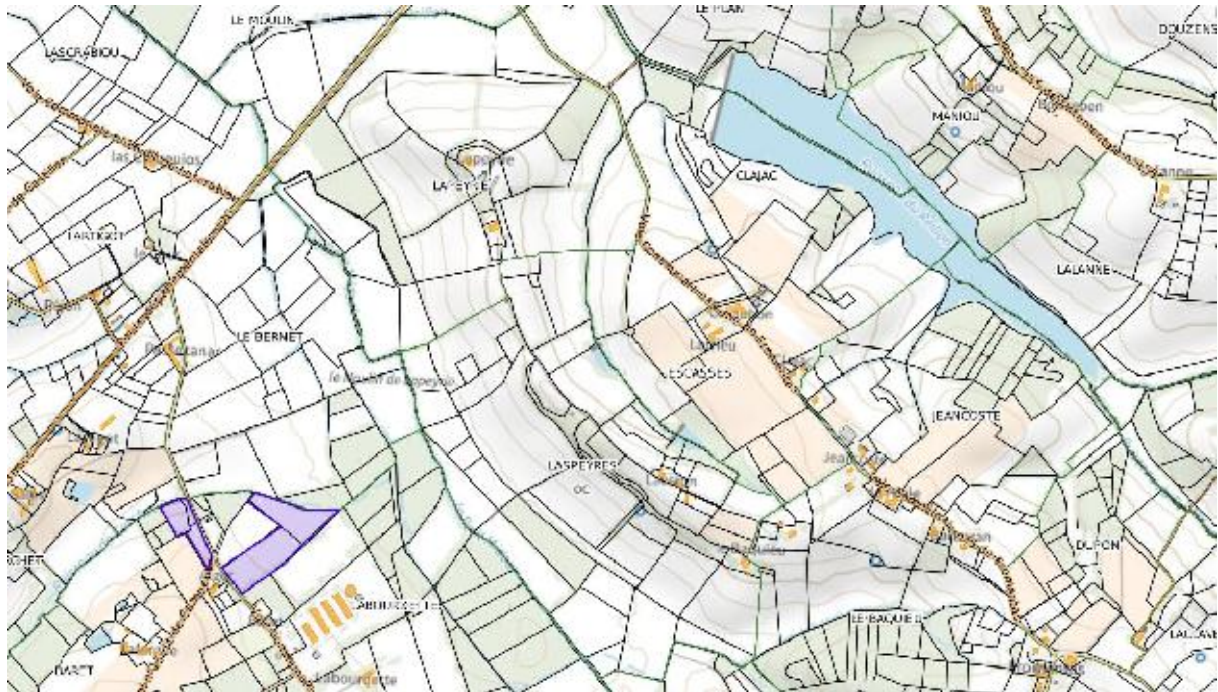
Rapporteur : M. Paul Carrère, Président



OBJET : Foncier - Ressource en eau - Acquisition foncière sur la commune d'Aignan - vente Enderli

Exposé des motifs :

La SAFER Occitanie - département du Gers a informé l'Institution Adour d'une vente sur la commune d'Aignan dans le Gers.



Les parcelles concernées sont les suivantes :

Parcelle	Surface (ha)	Nature cadastrale	Nature réelle (source SAFER 32)
C614	0,3710	Terres	Prairies
C615	0,0974	Taillis simple	Prairies
C616	0,4590	Terres	Prairies
C740	1,2855	Prés	Grandes cultures - non irriguée
C747	1,6505	Terres	Grandes cultures - non irriguée

- Surface totale : 3,8634 ha pour un montant principal d'achat de 16 500 € soit 4 270,85 €/ha.
- Montant total de l'acquisition (y compris frais SAFER = frais d'acquisition, généraux et de stockage) : 20 739,75 €

Considérant la nécessaire maîtrise foncière pour mener à bien le projet de réhausse du réservoir de Lapeyrie, validé dans le programme d'actions du projet de territoire de gestion de l'eau (PTGE) Midour (action MRC2b), dans un objectif de compensation foncière ou écologique,

LE BUREAU

En l'absence d'observations,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de la réception par le représentant de l'État.



DECIDE

Article 1

- d'autoriser le président à répondre favorablement à la sollicitation de la SAFER Occitanie, sur les bases des éléments de la fiche de mise en réserve telle qu'annexée,
- d'autoriser le président à signer les documents et à prendre toutes les mesures nécessaires à leur exécution.

Article 2

Monsieur le président est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré le 05 mai 2023 à Mont-de-Marsan,

Le Président,

Paul CARRÈRE

**Convention 32-2011-01 SAFER - Institution Adour
RESERVOIR COULOUME MONDEBAT**

signée 16 juin 2011

FICHE DE MISE EN RÉSERVE N° 15

Dossier : ENDERLI Christine
Département du Gers
Commune : AIGNAN
Date d'acquisition :
Superficie 3 ha 86 a 34 ca
Modalités financières : selon paragraphe 3-1-3-2 particularités des avances financières

a - Prix principal d'achat :	
a1 - Prix principal d'acquisition :	16 500,00 €
a2 - Indemnité versée pour libérer les terres :	<hr/>
b - Frais d'acquisition	
b1 - Frais d'acte notarié	1 580,00 €
b2 - Autres frais (géomètres - agences...)	<hr/>
c - Frais généraux	
c1 - Liés au stockage 1,32% de (A + B) par an HT	
c2 - Liée à l'acte d'acquisition (forfait) HT	1 746,68 €
c3 - Liés au volume des réservations 5,05 % de (A+B+C1) HT	<hr/>
d - Frais de stockage	
d1 - Frais financiers (euribor 3 mois + 1,5 point) par an HT	
d2 - Frais de gestion temporaire 1,50 % par an HT	<hr/>
Total ht du préfinancement : a+b+c2+c3	20 739,72 €
Tva collectée (c2 et c3) 0,00 % (exonéré)	- €
Total TTC du préfinancement	<hr/> 20 739,72 €

Bon pour mise en réserve et règlement

Date :

Pour l'Institution ADOUR