

**INSTITUTION ADOUR**

\*\*\*\*\*

Extrait du registre des délibérations  
de l'établissement public territorial de bassin Institution Adour

\*\*\*\*\*

**Séance du 27 mai 2021**  
(Convocation du 12 mai 2021)

Aujourd'hui, le vingt-sept mai deux mille vingt et un à 10h, le comité syndical dûment convoqué s'est réuni sous la forme de visioconférence conformément à l'article 6 de l'Ordonnance n° 2020-391 du 1<sup>er</sup> avril 2020, sous la présidence de Monsieur Paul CARRERE

<b>Conseillers en exercice</b>	
• Nombre	53
• Voix	322
<b>Présents</b>	
• Nombre	25
• Voix	183
<b>Pouvoirs</b>	
• Nombre	1
• Voix	1
Majorité simple selon article 11.2 des statuts	

<b>Suffrages exprimés</b>	
<b>Pour</b>	
• Nombre	26
• Voix	184
<b>Contre</b>	
• Nombre	0
• Voix	0
<b>Abstention</b>	
• Nombre	0
• Voix	0

Etaient présents en visioconférence :

- Pour les Départements membres : Mesdames et Messieurs Christiane AUTIGEON, Céline SALLES, Dominique DEGOS, Jean GUILHAS, Bernard POUBLAN, Christophe TERRAIN, Paul CARRERE, Yves LAHOUN, Jean ARRIUBERGE, Patrick CHASSERIAUD, Charles PELANNE, Bernard SOUDAR
- Pour les communautés d'agglomérations membres : Monsieur Bernard KRZYNSKI
- Pour les communautés de communes membres : Madame Isabelle CAZALIS et Messieurs Philippe BRETHES, Philippe CASTETS, Jean-Marc LESCOUTE, Pierre CAZERES, Jean-Emmanuel DARGELOS, Francis BETBEDER
- Pour les syndicats mixtes membres : Messieurs Christian DUCOS, Jean-Jacques DANE, Bernard LABADIE, Antoine LEQUERTIER, Daniel ARRIBERE

Etaient excusés et avaient donné procuration :

- Pour les communautés de communes membres : Madame Pascale REQUENNA

Etaient excusés :

- Pour les Départements membres : Mesdames et Messieurs Laurence ANCIEN, Nathalie BARROUILLET, Bernard VERDIER, Gérard CASTET, Francis DUPOUEY, Gabriel BELLOCQ, Xavier LAGRAVE, Thierry CARRERE
- Pour les Régions membres : Monsieur Andde SAINTE-MARIE
- Pour les communautés d'agglomérations membres : Monsieur Philippe CASTEL
- Pour les communautés de communes membres : Madame Christine FOURNADET et Messieurs Philippe LATRY, Pierre LAJUS, Philippe BARON, Michel CUYAUBE, Didier GAUGEACQ, Denis LANUSSE, Jean-Michel LE BIHAN, Christophe PUGNETTI, Jean-Pierre REMY, Laurent NOLIBOIS, Jean-Yves ARRESTAT, Patrick MAUNAS
- Pour les syndicats mixtes membres : Messieurs Michel CHANUT, Didier SAKELLARIDES, Michel BAREYT, Bernard LOUGAROT

Secrétaire de séance : Madame Christiane AUTIGEON



**OBJET : Programme d'actions / Risques fluviaux - Programme d'actions 2021 - Nouvelle action - Acquisition foncière sur le secteur de la Toumbe à Sorde-l'Abbaye (gave d'Oloron) - Fiche n° 38**

**Exposé des motifs :**

Suite aux crues survenues aux mois de juin 2018 et décembre 2019, le gave d'Oloron est sorti de son lit mineur et a provoqué, en rive droite, des dégâts sur le lieu-dit « La Toumbe » sur la commune de Sorde-l'Abbaye. Au cours de cet événement, la présence d'un merlon (terre, déchets de construction, ...) et la surverse de ce merlon ont provoqué une brèche dans la berge, déstabilisant l'enrochement, créant d'importantes fosses d'érosion dans les champs situés dans le lit majeur et charriant un volume de matériaux qui a engendré des dégâts conséquents sur les parcelles agricoles concernées (kiwi, maïs, ...).

Un programme d'intervention a donc été élaboré prévoyant la réparation des dégâts, la maîtrise foncière de la zone impactée et la réalisation d'une étude hydromorphologique globale sur le secteur du gave d'Oloron aval.

L'intérêt de la maîtrise foncière de ce secteur d'environ 14 ha est multiple :

- Restauration d'un champ d'expansion de crues préférentiel du gave d'Oloron,
- Acceptation de la mobilité du cours d'eau sur l'emprise dédiée,
- Implantation d'un aménagement permettant le ralentissement des crues et l'arrêt des embâcles afin de préserver l'activité agricole de l'Ile de Louis.

Une animation foncière est actuellement réalisée par la SAFER Nouvelle-Aquitaine.

L'estimation financière de l'opération (frais de notaire inclus) s'élève à 220 000 € TTC. Cette estimation est construite sur la base d'un prix de 10 000 €/ha pour les parcelles en nature de maïs ; les vergers de kiwis étant eux estimés à hauteur de 30 000 €/ha.

L'agence de l'eau Adour-Garonne est susceptible d'intervenir à hauteur de 80 % des dépenses éligibles plafonnées à 10 000 €/ha.

**LE COMITE SYNDICAL**

En l'absence d'observations,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité,

**DECIDE**

**Article 1**

- D'approuver l'ajout au programme d'action 2021 de l'opération supplémentaire telle que présentée dans la fiche n° 38 ci-annexée,
- D'arrêter à 220 000 € TTC le coût total prévisionnel de la réalisation de ces acquisitions,
- D'approuver le plan de financement prévisionnel afférent,
- D'autoriser le Président à mobiliser des financements auprès des partenaires financiers et à signer les documents afférents.

**Article 2**

Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération.



Fait et délibéré le 27 mai 2021 à Mont-de-Marsan,

Le Président,

Paul CARRERE



# INSTITUTION ADOUR

Etablissement Public Territorial de Bassin

Hautes-Pyrénées - Gers - Landes - Pyrénées-Atlantiques

Programme Institution Adour 2021

## FICHE DE PROPOSITION n° 38

### Type d'opération :

Risques fluviaux

### Intitulé de l'opération :

Acquisition foncière sur le secteur de la Toumbe (Sorde-l'Abbaye, gave d'Oloron)

### Zone d'influence :

Commune de Sorde-l'Abbaye, secteur de la Toumbe

### Description de l'opération :

#### **Origine**

Suite à la crue survenue au mois de juin 2018, le gave d'Oloron est sorti de son lit mineur et a provoqué, en rive droite, des dégâts sur le lieu-dit « La Toumbe » sur la commune de Sorde-l'Abbaye. Au cours de cet événement, la présence d'un merlon (terre, déchets de construction, ...) et la surverse de ce merlon ont provoqué une brèche dans la berge, déstabilisant l'enrochement, créant d'importantes fosses d'érosion dans les champs situés dans le lit majeur et charriant un volume de matériaux qui a engendré des dégâts conséquents sur les parcelles agricoles concernées (kiwi, maïs, ...).

A l'occasion d'une réunion qui s'est déroulée le 24 juillet 2018 en Préfecture des Landes, le syndicat mixte du bas Adour (SMBA) et l'Institution Adour ont proposé un plan d'action validé tant par les services de l'Etat que par les élus et usagers, en trois volets afin de restaurer le site et de prévenir les éventuels nouveaux dégâts consécutifs aux prochaines crues :

- Intervention sur l'atterrissement (île) pour extraire la végétation et les systèmes racinaires par le SMBA (réalisation faites durant l'été 2018) ;
- Prélèvement de terre végétale sur l'atterrissement pour reboucher les lentilles d'érosion sur les champs, réparation de la brèche et reprise d'une partie des enrochements existants par l'Institution Adour (opération terminée à la fin de l'année 2018) ;
- Réalisation d'une étude hydraulique et hydromorphologique du secteur permettant de reconstituer une zone de mobilité et d'expansion de crues au gave sur les parcelles les plus proches et réalisation des travaux qui en découleraient. L'objectif de cette dernière action pourrait résider dans la constitution d'un boisement pour limiter les vitesses de crues et ainsi réduire les dégâts dès les premiers débordements du gave d'Oloron. Dans ce sens une convention d'intervention foncière a toutefois d'ores et déjà été passée entre l'Institution Adour et la SAFER pour la maîtrise de 14ha 25a 55ca sur la zone concernée. Le travail d'animation foncière par la SAFER est actuellement en cours.

#### **Buts**

Poursuivre la démarche d'acquisition foncière sur la zone soumise aux contraintes hydrauliques du gave d'Oloron au lieu-dit la Toumbe sur l'enveloppe des parcelles ayant subi des dommages lors de la crue de juin 2018.

L'objectif de ces acquisitions est triple :

- Aménager la zone afin de permettre un ralentissement dynamique des crues et d'arrêter les embâcles préjudiciables aux vergers de kiwis,
- Rétablir un champ d'expansion de crues,
- Permettre, le cas échéant, la mobilité du cours d'eau sur ce périmètre.

En outre, cette opération sera accompagnée d'un partenariat avec la SAFER permettant, au sus de l'animation foncière, la veille foncière des parcelles concernées ainsi que d'un secteur pouvant être utilisé afin de relocaliser les cultures présentes.

### **Contenu**

Acquisition foncière stratégique pour réduire les dégâts induit par les inondations du gave d'Oloron sur le secteur de la Toumbe.

### **Interventions antérieures :**

Ceci s'inscrit dans la continuité de l'action d'acquisition menée par l'Institution Adour sur ce secteur, afin de soustraire les enjeux présents dans la zone impactée par les débordements du gave d'Oloron et ainsi procéder à la replantation des parcelles acquises par des essences arborées adaptées afin de réduire l'érosion des sols.

### **Maître d'œuvre :**

Animation : Institution Adour

Partenaires des actions spécifiques : SAFER

### **Echéance - Délais :**

Durée de l'opération : 2 à 3 ans, dépendant des opportunités d'acquisition et de l'avancée des négociations de la SAFER

### **Coût de l'opération : 220 000 € TTC**

- 200 000 € d'acquisitions foncières (évaluation SAFER)
- 20 00 € de frais notariés.

Soit un total de 220 000 € établi sur la base d'une estimation financière de la SAFER prenant en compte un coût d'environ 10 000 €/ha pour le maïs irrigué et 30 000 €/ha pour le kiwi.

### **Plan de financement prévisionnel :**

L'Agence de l'eau Adour Garonne peut financièrement intervenir à hauteur de 80 % des frais notariés et d'un montant de dépense éligible plafonné à 10 000 € par hectare ; soit un montant de participation maximum de 114 044 € pour les acquisitions foncières et de 16 000 € au titre des frais notariés.

Proposition :

	Taux	Montant TTC
Agence de l'eau Adour Garonne	59 %	130 044 €
Autofinancement (CD 40)	41 %	89 956 €
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>220 000 €</b>



Plan de situation :

