



INSTITUTION ADOUR

Extrait du Registre des Délibérations
De l'Etablissement Public Territorial de Bassin Institution Adour

Séance du 8 février 2018
(Convocation du 2 février 2018)

Aujourd'hui, le huit février deux mille dix-huit à 15 heures, le Bureau dûment convoqué s'est réuni à la salle Commission 1 à l'Hôtel Planté du Département des Landes sous la présidence de Monsieur Paul CARRERE

Etaient Présents :

Mesdames Christiane AUTIGEON et Céline SALLES
Messieurs Paul CARRERE, Charles PELANNE et Bernard SOUDAR

Etaient excusés :

Madame Odile LAFITTE
Messieurs Gérard CASTET et Bernard POUBLAN

Secrétaire de séance :

Madame Christiane AUTIGEON

OBJET : Foncier / Projet de réservoir de l'Ousse - Proposition d'acquisition foncière sur la commune de Sabalos (propriété RAMANOEL)

Exposé des motifs :

La SAFER nous informe qu'il est proposé à la vente les parcelles B68 et B69 issues de la propriété RAMANOEL, pour une surface de 1,3419 ha sur la commune de Sabalos.

Ces parcelles sont situées à 3 km en aval du projet de réservoir de l'Ousse, à proximité du village et des réseaux. Elles sont en prairie et libre de toute occupation.

Ces parcelles sont intéressantes car situées à proximité d'un ilot de parcelles déjà acquises par l'Institution pour le projet de réservoir de l'Ousse (ilot de 13,75 ha, acheté au prix moyen de 6 000 €/ha).

Deux agriculteurs impactés (impactés sur 8 ha et 4ha 20a respectivement) par le projet de l'Ousse seraient intéressés par le stockage global. Ils exploitent déjà le stock actuel au travers d'une convention d'occupation précaire. Une mise à disposition de ces nouvelles surfaces serait envisageable.

Le prix global des terrains est de 9 000 € soit un coût de 6 700 €/ha.

Le coût total de l'acquisition, incluant les frais représenterait 12 793,38 €.

LE BUREAU

Après avoir délibéré et à l'unanimité,

D E C I D E

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de la réception par le représentant de l'Etat.



Article 1

- D'accepter la proposition d'acquisition foncière de la SAFER Occitanie pour les parcelles cadastrées B68 et B69, d'une contenance totale de 1ha 34a 19 ca, sur la commune de Sabalos, qui représentent un intérêt pour l'éventuel projet de réservoir de l'Ousse ;
- D'autoriser le Président à signer tous documents nécessaires à ces acquisitions.

Article 2

Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération

Fait et délibéré le 8 février 2018 à Mont-de-Marsan,

Le Président,

INSTITUTION ADOUR
15 rue Victor Hugo
40025 MONT DE MARSAN CEDEX

PAUL CARRERE