

**INSTITUTION ADOUR**

Extrait du registre des délibérations
de l'établissement public territorial de bassin Institution Adour

Séance du 19 juillet 2019
(Convocation du 11 juillet 2019)

Aujourd'hui, le dix-neuf juillet deux mille dix-neuf à 16h, le Bureau dûment convoqué s'est réuni à la salle Henri Lavielle de l'Hôtel Planté du Département des Landes à Mont-de-Marsan sous la présidence de Monsieur Paul CARRERE

Etaient présents :

Mesdames Christiane AUTIGEON, Dominique DEGOS et Céline SALLES
Messieurs Paul CARRERE, Charles PELANNE et Bernard POUBLAN

Etaient excusés :

Messieurs Gérard CASTET et Bernard SOUDAR

Secrétaire de séance :

Madame Christiane AUTIGEON

OBJET : Foncier / Affaires générales - Cession au Département des Landes des locaux de l'ancien siège de l'Institution Adour sis 15 rue Victor Hugo à Mont-de-Marsan

Exposé des motifs :

Depuis février 2018, les bureaux du siège de l'Institution Adour sont installés au 38 rue Victor Hugo à Mont-de-Marsan. En effet, du fait de manque de place pour loger les équipes du syndicat mixte en poste sur Mont-de-Marsan et en accord avec les services du Département des Landes, il a été procédé à la signature de conventions entre les deux collectivités publiques afin de permettre à notre syndicat de s'installer au 38 rue Victor Hugo sur des plateaux bureaux situés sur deux niveaux (1er et 2ème étages). En échange, le Département des Landes a pris possession des locaux propriété de l'Institution Adour au 15 rue Victor Hugo afin d'y installer les services prévention et médecine du travail.

Par ailleurs, depuis début juillet 2019, le Département des Landes s'est porté acquéreur d'un local situé au rez-de-chaussée du 38 rue Victor Hugo dans l'objectif de le céder dans un deuxième temps à l'Institution Adour. En effet, dans le cadre de la transformation statutaire, de la mutualisation et de la mise à disposition de moyens auprès des syndicats de rivières du bassin, il a été décidé d'accueillir dans les locaux les techniciens de plusieurs syndicats et à cet effet, aménager les locaux situés au rez-de-chaussée.

Il est donc proposé que l'Institution Adour cède au Département des Landes le bâtiment sis 15 rue Victor Hugo, étant précisé que l'Institution Adour conservera l'usage des emplacements de stationnement situés à l'arrière du bâtiment.

Par avis 2018-40192v0942 en date du 9 novembre 2018, les services des domaines ont évalué la valeur de l'immeuble bureaux du 15 rue Victor Hugo à 315 000 €.

LE BUREAU

En l'absence d'observations,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité



DECIDE

Article 1

- De procéder à la vente de l'immeuble sis 15 rue Victor Hugo à Mont-de-Marsan et figurant au cadastre sous les références suivantes : parcelle n°224 section AB d'une superficie de 2a 32ca
- D'autoriser la cession pour un montant de 315 000 € correspondant à la valeur vénale estimée par les services des domaines (avis 2018-40192v0942 en date du 9 novembre 2018)
- D'autoriser le Président à signer toutes pièces nécessaires à l'acte d'acquisition et à l'exécution de la présente décision

Article 2

Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré le 19 juillet 2019 à Mont-de-Marsan,

Le Président,

Paul CARRERE

INSTITUTION ADOUR
38 rue Victor Hugo
40025 MONT DE MARSAN CEDEX