

**INSTITUTION ADOUR**

\*\*\*\*\*

Extrait du registre des délibérations  
de l'établissement public territorial de bassin Institution Adour

\*\*\*\*\*

**Séance du 21 juin 2019**  
(Convocation du 6 juin 2019)

Aujourd'hui, le vingt-et-un juin deux mille dix-neuf à 14 heures 30, le comité syndical dûment convoqué s'est réuni à la salle des conseils à la Maison des communes de Mont-de-Marsan sous la présidence de Monsieur Paul CARRERE

**Etaient présents :**

Mesdames Dominique DEGOS et Céline SALLES

Messieurs Jean ARRIUBERGE, Paul CARRERE, Thierry CARRERE, Yves LAHOUN, Bernard POUBLAN et Bernard SOUDAR

**Etaient excusés :**

Mesdames Laurence ANCIEN, Christiane AUTIGEON et Nathalie BARROUILLET

Messieurs Gabriel BELLOCQ, Gérard CASTET, Patrick CHASSERIAUD, Francis DUPOUEY, Jean GUILHAS, Xavier LAGRAVE, Charles PELANNE, Christophe TERRAIN et Bernard VERDIER

**Secrétaire de séance :**

Madame Céline SALLES

Suite à l'absence de quorum constatée lors de la séance du jeudi 6 juin 2019, le comité syndical a été réuni en urgence le 21 juin 2019, conformément aux conditions prévues dans le code général des collectivités territoriales et conformément à l'article 11.2 des statuts en vigueur de l'Institution Adour.

---

**OBJET : Conventions / Ressource : Convention pour servitude d'accès avec les propriétaires des parcelles où seront implantées les stations hydrométriques ou piézométriques dans le cadre de la tranche d'équipement 2019 du réseau de mesures sur l'Adour amont sur les communes de Larreule, Siarrouy, Oursbelille, Lafitole, Gensac, Barcelonne-du-Gers, Vic-en-Bigorre, Nouilhan, Maubourguet et Gée-Rivière**

**Exposé des motifs :**

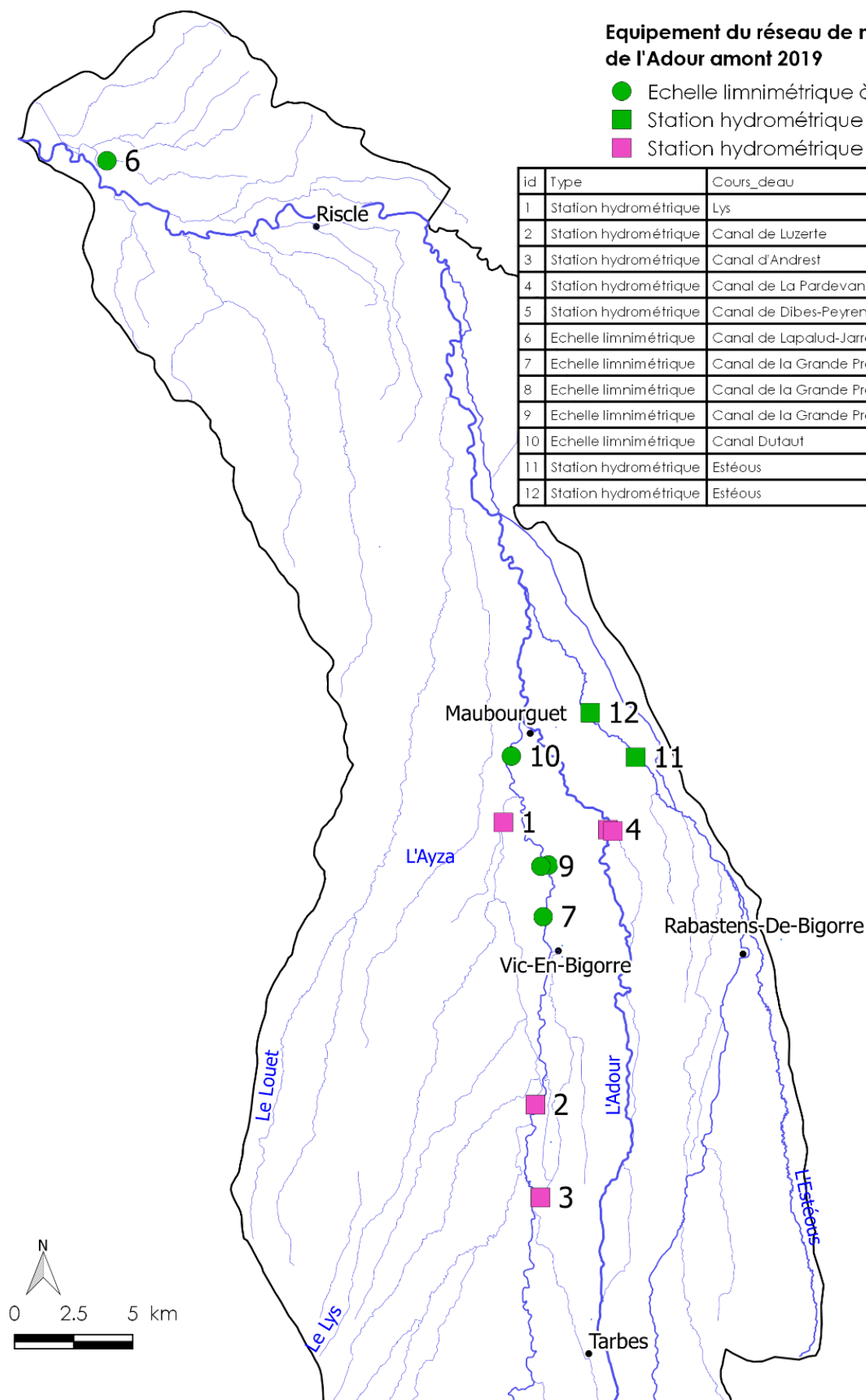
Afin de pouvoir réaliser les travaux d'équipement du réseau de mesure sur l'Adour amont sur les communes de Larreule, Siarrouy, Oursbelille, Lafitole, Gensac, Barcelonne-du-Gers, Vic-en-Bigorre, Nouilhan, Maubourguet et Gée-Rivière, il convient de signer au préalable les conventions d'occupation du domaine privé avec chaque propriétaire des parcelles concernées par ces implantations pour les travaux d'installation des équipements puis l'entretien ultérieur qui sera réalisé sur les stations.

Pour chaque équipement, la liste des propriétaires concernés figure dans l'annexe jointe.

### Equipement du réseau de mesure de l'Adour amont 2019

- Echelle limnimétrique à créer
- Station hydrométrique à créer
- Station hydrométrique à réhabiliter

id	Type	Cours_deau	Statut
1	Station hydrométrique	Lys	A réhabiliter
2	Station hydrométrique	Canal de Luzerte	A réhabiliter
3	Station hydrométrique	Canal d'Andrest	A réhabiliter
4	Station hydrométrique	Canal de La Pardevant	A réhabiliter
5	Station hydrométrique	Canal de Dibes-Peyrens	A réhabiliter
6	Echelle limnimétrique	Canal de Lapalud-Jarras	A créer
7	Echelle limnimétrique	Canal de la Grande Prairie	A créer
8	Echelle limnimétrique	Canal de la Grande Prairie	A créer
9	Echelle limnimétrique	Canal de la Grande Prairie	A créer
10	Echelle limnimétrique	Canal Dutaut	A créer
11	Station hydrométrique	Estéous	A créer
12	Station hydrométrique	Estéous	A créer





## LE COMITE SYNDICAL

En l'absence d'observations,

Après avis favorable des Commissions,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité

### DECIDE

#### Article 1

- De solliciter des servitudes d'accès sur ces propriétés afin de pouvoir réaliser les travaux d'équipement en 2019 puis le suivi et l'entretien futurs des équipements, et d'en assurer les frais d'établissement
- D'autoriser le Président à signer tous documents nécessaires à l'établissement desdites servitudes


#### Article 2

Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération

Fait et délibéré le 21 juin 2019 à Mont-de-Marsan,

Le Président,

**INSTITUTION ADOUR**  
38 rue Victor Hugo  
40025 MONT DE MARSAN CEDEX

  
Paul CARRERE



# **INSTITUTION ADOUR**

**Etablissement Public Territorial de Bassin**  
**Hautes-Pyrénées - Gers - Landes - Pyrénées-Atlantiques**

## **CONVENTION DE SERVITUDE EN TERRAIN PRIVE**

**Entre**

**L'Institution Adour** représentée par son Président Paul Carrère, dûment habilité à signer la présente par délibération du 6 juin 2019, d'une part,

**Et**

**Madame et Monsieur René Lamarque**, agissant en qualité de propriétaires de la parcelle B65 sur la commune de Siarrouy et désignés ci-après par l'appellation « les propriétaires », d'autre part,

### **IL A ETE EXPOSE CE QUI SUIIT :**

**Madame et Monsieur René Lamarque** déclarent être les uniques propriétaires de la parcelle B65 figurant au plan cadastral sur la commune de Siarrouy.

**Les parties,**

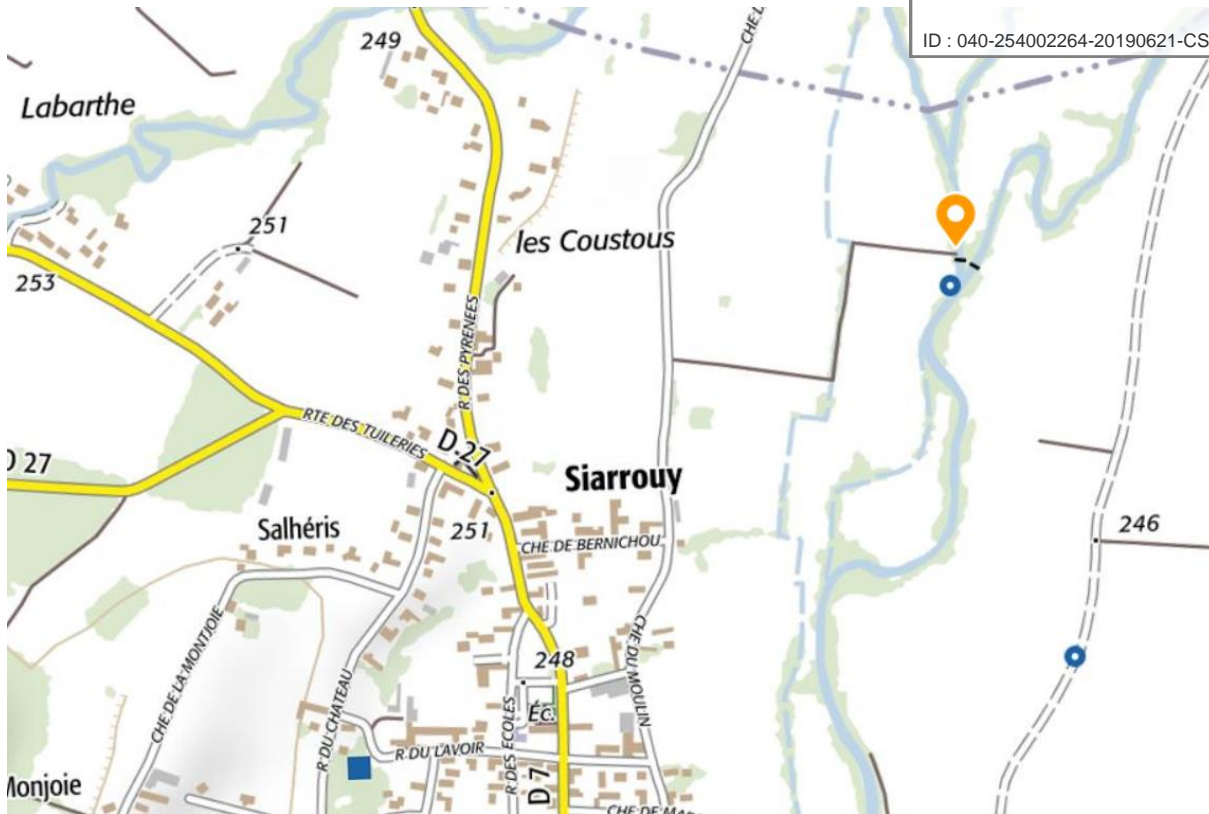
Vu l'arrêté interpréfectoral n° 2014024-0010, portant déclaration d'intérêt général, autorisant les travaux au titre du code de l'environnement et instituant des servitudes, pour la gestion globale de la ressource en eau sur le bassin versant de l'Adour et ses affluents en amont d'Aire-sur-l'Adour par l'Institution Adour, prorogé en janvier 2019.

### **ONT CONVENU CE QUI SUIIT :**

#### **Article 1 :**

Après avoir pris connaissance des ouvrages à construire et remettre en état de fonctionnement, et à entretenir, les propriétaires consentent à l'Institution Adour les droits suivants :

- **une servitude de passage pérenne de 4 m<sup>2</sup>** au droit de l'équipement décrit ci-dessous
- **une servitude de passage pour l'accès à la station hydrométrique**



#### Travaux de réhabilitation de la station hydrométrique de la prise d'eau du Canal de l'Uzerte à Siarrouy :

- Dégager la végétation
- Vérifier la stabilité de la section
- Remplacement de tous les équipements pour acquisition et transmission de données
- Panneau solaire présent mais non fonctionnel : prévoir un équipement d'alimentation électrique avec un panneau solaire et une batterie

Présence d'une cabine et d'une échelle limnimétrique réutilisables. A priori la sonde de mesure est fonctionnelle mais à tester.

#### Article 2 :

Les servitudes de passage instaurées sont relatives aux travaux listés ci-dessus.

La servitude de passage sera systématiquement utilisée pour les opérations de surveillance et maintenance des équipements de mesure et de surveillance.

Cette servitude pérenne pourra être empruntée pour entretien ou réparation par des engins susceptibles d'altérer l'occupation de la parcelle sur la surface sus-visée et une remise en état des sols sera réalisée.

L'Institution Adour aura la pleine et entière jouissance de la servitude à partir du jour de la signature de la présente convention par les propriétaires.

#### Article 3 :

Les propriétaires conservent sur les propriétés tous les droits compatibles avec l'exercice des servitudes ainsi constituées.

Ils s'engagent à ne faire aucun acte préjudiciable à l'entretien, à l'exploitation, à la solidité ou à la conservation des ouvrages.



Les propriétaires s'obligent à s'abstenir de tout fait de nature à nuire au bon fonctionnement et à la conservation des ouvrages, et à n'entreprendre aucune opération de construction ou d'exploitation qui soit susceptible d'endommager les ouvrages.

#### **Article 4 :**

Les propriétaires s'engagent dès à présent à porter la présente convention à la connaissance des personnes qui ont ou qui acquièrent des droits sur les parcelles en cause. Ainsi les propriétaires s'engagent en cas de mutation à titre onéreux ou gratuit de tout ou partie du terrain considéré à dénoncer au nouvel ayant droit les servitudes dont il est grevé par la présente convention en obligeant expressément ledit ayant droit à la respecter en ses lieux et places.

Les stipulations de la présente convention seront, à la diligence des propriétaires, obligatoirement intégrées dans le cahier des charges ou dans le règlement de copropriété ainsi que les actes de ventes.

#### **Article 5 :**

Les droits visés à l'article 1<sup>er</sup> sont accordés gratuitement compte tenu de l'intérêt général présenté par les travaux et ouvrages.

#### **Article 6 :**

Les dégâts qui pourraient être causés aux parcelles (hors servitudes d'accès et de surface de 4 m<sup>2</sup>) à l'occasion de l'installation, de la surveillance, de l'entretien et de la réparation des ouvrages ainsi que leur remplacement, feront l'objet, le cas échéant, d'une remise en l'état immédiate à la charge de l'Institution Adour.

Ainsi pour tous ces travaux nécessitant l'intervention d'engins, un état des lieux contradictoire sera réalisé, à la charge de l'Institution Adour.

#### **Article 7 :**

Le tribunal compétent pour statuer sur les contestations auxquelles pourrait donner lieu l'application de la présente convention :

Tribunal administratif de Pau  
Villa Noulibois  
50, Cours Lyautey  
BP 543  
64010 PAU CEDEX

Tél. 05.59.84.94.40 - Fax 05.59.02.49.93 - Mail [greffe-ta-pau@juradm.fr](mailto:greffe-ta-pau@juradm.fr)

#### **Article 8 :**

La présente convention prend effet à la date de ce jour et est conclue pour une durée indéterminée ; la servitude créée revêt un caractère inaliénable.

#### **Article 9 :**

En cas de changement de propriétaire, la présente convention est transmissible de droit à l'acquéreur qui en acceptera l'ensemble des clauses, notamment le respect de l'article 4 et l'acceptation de la compensation forfaitaire et définitive qui aura été réalisée.

#### **Article 10 :**

La présente convention est soumise au timbre et à l'enregistrement.



Elle doit en outre, être publiée au bureau des hypothèques de la situation et aux frais du maître d'ouvrage.

de l'immeuble, à la diligence  
ID : 040-254002264-20190621-CS42\_2019-DE

Fait en quatre exemplaires.

A . . . . ., le . . . . .

**Les Propriétaires**  
**Madame et Monsieur René Lamarque**

**Pour l'Institution Adour**  
**Le Président - Monsieur Paul Carrère**

- la présente copie hypothécaire établie sur 4 pages est exactement conforme à la minute et à la copie authentique destinée à recevoir la mention de publication ne contenant ni renvoi, ni ligne rayée, ni mot nul.
- l'identité complète de toutes les parties au présent acte lui a été régulièrement justifiée.



## Inventaire parcellaire pour le conventionnement dans le cadre de la réhabilitation des stations hydrométriques de l'Adour amont 2019

### Le Lys à Larreule Parrabère :

Mairie de Larreule : 05.62.96.33.77

Maire : Claude LAFFONTA 06.07.70.87.26

[mairie.larreule@wanadoo.fr](mailto:mairie.larreule@wanadoo.fr)

### Canal Luzerte à Siarrouy :

B 65 : M et Mme René LAMARQUE, 28 Rue des Pyrénées 65500 SIARROUY

### Canal Andrest à Oursbelille :

D 239 : M Marc SAUBION, 1 Boulevard Laromiguière 12000 RODEZ - agriculteur : 06.33.45.08.19

D 223 : M Jean-Marc VERGEZ, 16 Avenue du 8 mai 65490 OURSBELILLE - agriculteur : 06.81.06.34.75

### Canal La Part Devant à Lafitole :

Commune de Lafitole :

- A183 : Mme Suzanne SAINT-GERMA, 21 Rue des Pyrénées 65140 GENSAC

- A184 : M Jean-Paul DAVERAN, 1 Rue de l'Aube 65700 LAFITOLE

- A185 : Association syndicale d'irrigation de La Pardevant, Mairie de Lafitole 65700 LAFITOLE

### Restitution Dibes :

Commune de Gensac :

- A113 : M Lucien BERTINI, 76 Avenue de l'Echez 65700 MAUBOURGUET  
et Mme Jacqueline BERTINI, 42 Place de la Libération 65700 MAUBOURGUET (indivision)

- A119 : Commune de Gensac - Mairie 65140 GENSAC

Maire : Jacques BETTONI

[gensac.cne@wanadoo.fr](mailto:gensac.cne@wanadoo.fr)





## **Inventaire parcellaire pour le conventionnement dans le cadre de la mise en place d'échelles limnimétriques sur l'Adour amont 2019**

### **Restitution de Lapalud-Jarras :**

Commune de Gée-Rivière :

B207 : Mme Monique DEBADEN - M Bernard BERDOULET, Chemin du Sarthou Au Sarthou 32720  
BARCELONNE-DU-GER

Commune de Barcelonne-du-Gers :

C1073 : Mme Béatrice DUCOM, 1578 Route de Corneillan 32400 SAINT-MONT

### **Prise Canal de la Grande Prairie à Vic-en-Bigorre :**

BT 72 : Commune de Vic-en-Bigorre - maire : Clément MENET

BT 83 et BT 82 : Mme Marcelle BETILLOU, 14 Rue de la Marne 65500 VIC-EN-BIGORRE

BT 74 et BT 76 : Indivision LACROIS/CURRET - Jean-Louis CURRET, 65510 SAINT-LEZER

### **Restitutions du Canal de la Grande Prairie :**

- Bief le long de l'Echez :

Commune de Vic-en-Bigorre :

BX45 : M Alain PEDEBIDAU, 2 Cami dou Gelez 65500 NOUILHAN

ZB1 : M Jean-Pierre PEYRAS, 35 Chemin de l'Echez 65500 NOUILHAN

- Canal principal central :

Commune de Vic-en-Bigorre :

BX51 : Michel ROUX, Route de la Bigorre 65500 NOUILHAN

Commune de Nouilhan :

C177 : Nelly Rachel ROUX, Route de la Bigorre 65500 NOUILHAN

### **Prise du Canal Dutaut - Echelle sur l'aval immédiat de la prise d'eau du Canal Dutaut à Maubourguet :**

ZH19 : Commune de Maubourguet - mairie 65700 MAUBOURGUET

Maire : Jean NADAL

[mairie@ville-maubourguet.fr](mailto:mairie@ville-maubourguet.fr)



## **Inventaire parcellaire pour le conventionnement dans le cadre de la création de stations sur l'Estéous**

### **Station amont :**

Commune de Lafitole :

C190 : Mme Jeanne CASAGRANDE, 15 Rue du château 65700 LAFITOLE

C221 : M Gilles CASAGRANDE, 19 Rue du château 65700 LAFITOLE

### **Station aval :**

Commune de Maubourguet :

C436 : M Francis PONSAN, 1051 Rue des frères Nouilhan 65140 BUZON

C327 : M Henri-Paul NOUVELLON, Route de Sauveterre 65700 MAUBOURGUET