

**INSTITUTION ADOUR**

**Extrait du Registre des Délibérations
De l'Etablissement Public Territorial de Bassin Institution Adour**

**Séance du 28 juin 2018
(Convocation du 22 juin 2018)**

Aujourd'hui, le vingt-huit juin deux mille dix-huit à 16 heures, le Bureau dûment convoqué s'est réuni à la salle 2 de la Chartreuse à l'Hôtel du Département du Gers à Auch sous la présidence de Monsieur Paul CARRERE

Etaient Présents :

Mesdames Christiane AUTIGEON et Céline SALLES

Messieurs Paul CARRERE, Gérard CASTET, Charles PELANNE et Bernard POUBLAN

Etaient excusés :

Madame Dominique DEGOS

Monsieur Bernard SOUDAR

Secrétaire de séance :

Madame Christiane AUTIGEON

OBJET : Foncier / Site de Jû-Belloc - acquisition de terrains**Exposé des motifs :**

La SAFER nous informe qu'elle est saisie par Monsieur et Madame PAGES, propriétaires des parcelles B 975 et B 989 sises commune de Jû-Belloc. Il s'agit de parcelles enclavées au sein de la propriété de l'Institution Adour sur le site de la maison de l'eau.

Il semblerait que cette enclave ait été oubliée lors des acquisitions du site de l'ancienne carrière. Les conjoints PAGES souhaiteraient régulariser cette situation en cédant ces terrains d'une superficie totale de 0,0179 ha, pour un montant de 200 €, soit un prix de 11 173 €/ha.

Eu égard à la situation enclavée de ces parcelles délaissées, il conviendrait d'envisager la création d'une servitude d'accès si la situation restait en l'état.

Il est proposé de régulariser cette situation en procédant à l'acquisition desdites parcelles.

Montant de la transaction :

- Terrain : 200 € TTC
- Frais notariés : 180 €
- Frais SAFER : 50 € HT soit 60 € TTC.

Soit un montant total de 440 €.

LE BUREAU

Après avoir délibéré et à l'unanimité,



DECIDE

Article 1

- De donner une suite favorable à la proposition d'acquisition des parcelles cadastrées B975 et B989 sur la commune de Jû-Belloc, pour une superficie de 1a 79ca, pour un montant de 260 € (frais SAFER inclus) et 180 € de frais de notaire
- D'autoriser le Président à signer tout document relatif à cette décision

Article 2

Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération

Fait et délibéré le 28 juin 2018 à Auch,

Le Président,

INSTITUTION ADOUR
38 rue Victor Hugo
40025 MONT DE MARSAN CEDEX


Paul CARRERE