

**INSTITUTION ADOUR**

Extrait du registre des délibérations
de l'établissement public territorial de bassin Institution Adour

Séance du 19 juillet 2018
(Convocation du 5 juillet 2018)

Aujourd'hui, le dix-neuf juillet deux mille dix-huit à 16 heures 30, le Bureau dûment convoqué s'est réuni à la salle Henri Lavielle de l'Hôtel Planté du Département des Landes sous la présidence de Monsieur Paul CARRERE

Etaient Présents :

Mesdames Christiane AUTIGEON, Dominique DEGOS et Céline SALLES
Messieurs Paul CARRERE, Gérard CASTET et Bernard SOUDAR

Etaient excusés :

Messieurs Charles PELANNE et Bernard POUBLAN

Secrétaire de séance :

Madame Christiane AUTIGEON

OBJET : Foncier / Acquisition de la propriété LAHORE à Séron - projet de réservoir du Louet 2

Exposé des motifs :

L'Institution Adour a reçu notification de la vente de parcelles appartenant à Monsieur LAHORE sur la commune de Séron pour une surface totale de 9,8765 ha dont :

- Terres : 4,9007 ha (10 000,15 €/ha, soit 49007,75 €)
- Prairies : 3,6352 ha (4 000,06 €/ha, soit 14 541,01 €)
- Bois taillis : 1,3406 ha (2 000,03 €/ha, soit 2 681,24 €)

Et un montant total du foncier de 66 230 € hors frais.

Le montant total de cette acquisition tous frais compris serait de 74 843,38 €

➤ Localisation des parcelles

Ces parcelles sont situées à 3,5 km du projet de réservoir pour les terres (qui pourraient servir à la compensation foncière, mais la SAFER n'a pas eu de réponse de MM. CLAVÉ et CAZENAVE, impactés par le projet de réservoir), et 4,5 km pour les prairies et les bois (qui pourraient servir à la compensation écologique).

➤ Nature et occupation des terres

Les terres sont planes. Elles sont actuellement exploitées, mais la SAFER a une promesse de résiliation du bail du fermier ; elles seront donc libres à l'acquisition.

Les prairies sont en pente.

LE BUREAU

Après avoir délibéré et à l'unanimité,



DECIDE

Article 1

- De demander à la SAFER des Hautes-Pyrénées de procéder à l'acquisition de ces parcelles à hauteur de 74 843,38 € (9,8765 ha) pour le compte de l'Institution Adour dans le cadre du projet de réservoir du Louet 2
- D'autoriser le Président à prendre toutes les décisions relatives à son exécution et à signer les documents afférents

Article 2

Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération

Fait et délibéré le 19 juillet 2018 à Mont-de-Marsan,

Le Président,

INSTITUTION ADOUR
38 rue Victor Hugo
40025 MONT DE MARSAN CEDEX


Paul CARRERE